



COMUNE DI GARBAGNA

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

COPIA

Codice ente	Protocollo n.
06079	0
DELIBERAZIONE N. 8	
Soggetta invio capigruppo	<input type="checkbox"/>
Trasmessa al C.R.C.	<input type="checkbox"/>

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE IMPOSTA MUNICIPALE UNICA (I.M.U.) - ANNO 2012

L'anno **duemiladodici** addi **ventisei** del mese di **giugno** alle ore 21.00 nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalita' prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti il Consiglio Comunale. All'appello risultano:

ORMELLI NATALINO	Presente
PATRUCCO CESARE	Presente
SEMINO FABIO	Presente
GUGLIELMONE FABRIZIO	Presente
MANDIROLA BRUNO ENRICO	Presente
BORRO OSCAR	Presente
CASSINO SILVIA	Assente
BASTITA MARIO	Assente
FOSSATI ALBERTO	Presente
GENNARO ALESSANDRO	Assente
VERNA MAURIZIO	Presente
PISACCO FRANCESCA	Assente
PIANO BRUNO	Presente

Totale presenti 9

Totale assenti 4

Partecipa alla adunanza il Segretario Comunale Sig. BLOISE DOTT.SSA CRISTINA il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. ORMELLI NATALINO nella sua qualita' di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto il D.Lgs. 14.03.2011 n.23, convertito nella Legge 22.12.2011 n. 214, che ha anticipato, in via sperimentale, l'istituzione dell'Imposta Municipale Propria (IMU a decorrere dal 01.01.2012, con conseguente sua applicazione in tutti i Comuni del territorio nazionale fino al 2014, stabilendo, altresì, l'applicazione della medesima imposta a regime dal 2015);

Preso atto che con le disposizioni di cui sopra il Comune ha la possibilità di modificare le aliquote in aumento o in diminuzione secondo il seguente schema :

- 1) Aliquota di base 0,76%, aumento o diminuzione sino a 0,3 punti percentuali;
- 2) Aliquota abitazione principale 0,4%, aumento o diminuzione sino allo 0,2 punti percentuali;
- 3) Aliquota fabbricati rurali ad uso strumentale 0,2%, riduzione fino allo 0,1%;

Tenuto conto che per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale e relative pertinenze (nel numero massimo di tre, una per ciascuna relativa categoria) si detraggono € 200,00 rapportabili al periodo di possesso;

Considerato che per gli anni 2012 e 2013 la detrazione prevista di € 200,00 è maggiorata di € 50,00 per ciascun figlio a carico di età non superiore a 26 anni purché dimorante nell'abitazione adibita ad abitazione principale, fino ad un importo massimo di € 400,00;

Evidenziato che il Comune di Garbagna è considerato Comune montano e che quindi, secondo quanto disposto dalla normativa statale, i terreni e i fabbricati "rurali strumentali" sono esenti;

Rimarcato che:

- è riservata allo Stato la quota di imposta pari alla metà dell'importo calcolato applicando alla base imponibile di tutti gli immobili, ad eccezione dell'abitazione principale e delle relative pertinenze, l'aliquota di base del 0,76 %. La quota di imposta risultante è versata allo Stato contestualmente all'imposta municipale propria.

- le detrazioni previste, nonché le detrazioni e le riduzioni di aliquota deliberate dai Comuni, non si applicano alla quota di imposta riservata allo Stato;

Considerato che l'approvazione delle aliquote base dell'IMU previste dallo Stato non garantiscono un introito che permette il mantenimento degli equilibri di bilancio;

Tutto ciò premesso, la Giunta Municipale propone al Consiglio Comunale di:

- confermare l'Aliquota di base 0,76%;
- aumentare l'Aliquota abitazione principale 0,50%;

Visto il D. Lgs. 267/2000, lo Statuto e i regolamenti;

Visti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile resi dal responsabile del Servizio Finanziario;

Con voti unanimi favorevoli espressi nei modi e termini di legge;

Presenti n. 9 – favorevoli n. 9 – contrari n. – astenuti n. --

D E L I B E R A

DI DARE ATTO che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, per tutti i riferimenti dati per presupposti, come pure per gli allegati se esistenti;

DI DETERMINARE le seguenti aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria anno 2012 :

- ALIQUOTA DI BASE 0,76%
- ALIQUOTA ABITAZIONE PRINCIPALE 0,5%

DI CONFERMARE le seguenti detrazioni previste per legge per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria anno 2012 :

- Per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, si detraggono, fino a decorrenza del suo ammontare, € 200,00 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione;
- La detrazione prevista sopra è maggiorata di € 5000 per ciascun figlio a carico di età non superiore ai ventisei anni, purché dimorante abitualmente, e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale; l'importo complessivo della maggiorazione, non può superare l'importo massimo di € 400,00, da intendersi pertanto in aggiunta alla detrazione di base pari a € 200,00;

DI DARE ATTO che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1 gennaio 2012 e che il pagamento dell'acconto IMU di giugno è stato pagato applicando le aliquote di base e le detrazioni previste;

DI DARE ATTO che l'Amministrazione Comunale si riserva di apportare eventuali modifiche alle aliquote, tenuto conto dell'importo che sarà incassato in sede di primo acconto, entro il termine stabilito dalla legge, termine entro il quale dovrà essere approvato il relativo regolamento comunale IMU;

DI INVIARE in via telematica la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze Dipartimento delle Finanze, direzione federalismo Fiscale secondo i tempi e le modalità stabilite dalla Legge;

DI DICHIARARE, con separata ed unanime votazione, la presente delibera immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4 comma, del D. Lgs. n. 267/2000.

Comune di GARBAGNA

Prov. Di Alessandria

ALLEGATO ALLA DELIBERA : C.C. n. 8 del 26.06.2012

OGGETTO : APPROVAZIONE ALIQUOTE IMPOSTA MUNICIPALE UNICA (I.M.U.) -
ANNO 2012

Parere di regolarità tecnica.

Vista la suesposta proposta il sottoscritto esprime parere favorevole di regolarità tecnica, per quanto di competenza.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Parere di regolarità contabile.

Vista la suesposta proposta, il sottoscritto esprime parere favorevole di regolarità contabile.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

Il Sindaco
F.to ORMELLI NATALINO

Il Segretario Comunale
F.to BLOISE DOTT.SSA CRISTINA

REFERTO DI PUBBLICAZIONE (art 124 T.U.E.L. D.lgs 267/2000)

n. Registro delle Pubblicazioni

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale è stato pubblicato il giorno **04.07.2012** all'Albo Pretorio ove rimarrà esposto per 15 giorni consecutivi.

Il Segretario Comunale
F.to BLOISE DOTT.SSA CRISTINA

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (art 134, T.U.E.L. D.lgs 267/2000)

Si certifica che la sujestesa deliberazione è divenuta esecutiva in data _____

Perchè dichiarata immediatamente eseguibile

Perchè decorso il termine di 10 giorni dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio senza opposizioni

Il Segretario Comunale

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo
li, 04.07.2012

Il Segretario Comunale